

Date: 02- March-2026

التاريخ: 02-مارس-2026

Our ref: RCD-26-05

المرجع: RCD-26-05

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT

دولة الكويت

**Subject: Supplementary Disclosure by United Real Estate Company
K.S.C.P. regarding the Tender Award for the Waterfront Project –
Phase Three (Sharq Area, Kuwait City)**

**الموضوع: إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.
بخصوص ترسية مزايده مشروع عقار الواجهة البحرية المرحلة الثالثة (منطقة
شرق، مدينة الكويت)**

With reference to the above subject, and to the requirements of the fourth chapter of module ten of the executive bylaws of Law No. 7 of 2010, amended by Law No. 22 of 2015 on the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity and its amendments regarding disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وإلى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the supplementary disclosure form of material information related to the above subject.

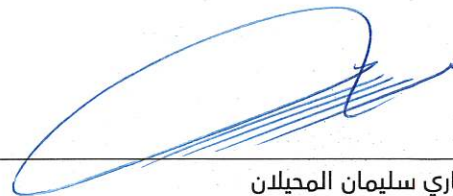
مرفق نموذج الإفصاح المكمل الخاص بالموضوع أعلاه.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

URC شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

Mishary Sulaiman Al Muhailan
Group Chief Executive Officer



مشاري سليمان المحيلان
الرئيس التنفيذي للمجموعة

نموذج الإفصاح المكمل
Supplementary Disclosure Form

02-March-2026	02-مارس-2026	التاريخ Date
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company
Subject: Supplementary Disclosure by United Real Estate Company K.S.C.P. regarding the Tender Award for the Waterfront Project – Phase Three (Sharq Area, Kuwait City)	الموضوع: إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بخصوص ترسية مزايمة مشروع عقار الواجهة البحرية المرحلة الثالثة (منطقة شرق، مدينة الكويت)	عنوان الإفصاح Disclosure Title
21-January-2026	21-يناير-2026	تاريخ الإفصاح السابق Date of Previous Disclosure
Further to our previous disclosure, United Real Estate Company announces that it has received a Letter of Award from the Kuwait Authority for Partnership Projects (KAPP), indicating that URC has been awarded the tender for the Seafront Project – Phase Three (Sharq Area) in Kuwait City, for an amount of KWD 13,130,000 as an annual fees payable to the Ministry of Finance, in consideration to the upgrade, development, major maintenance, management, and operation of the project. The Company will proceed with completing the necessary procedures in accordance with the applicable requirements.	إلحاقاً لإفصاحنا السابق، تفيد شركة العقارات المتحدة بأنها قد استلمت كتاب صادر عن هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص، يفيد بترسية المزايدة الخاصة بمشروع عقار الواجهة البحرية المرحلة الثالثة (منطقة شرق) في مدينة الكويت، على الشركة بمبلغ 13,130,000 دينار كويتي، كرسم سنوي لصالح وزارة المالية مقابل تنفيذ أعمال التحديث والتطوير والإصلاح والصيانة الجذرية والإدارة والتشغيل للمشروع. وسوف تقوم الشركة باستكمال الإجراءات اللازمة وفقاً للمتطلبات المعمول بها.	التطور الحاصل على الإفصاح Development that Occurred to the Disclosure
The financial impact will be reflected on the rental income and payables for the contract duration and will be reflected in the company's financial statements during that duration.	سوف ينعكس الأثر المالي للترسية على إيرادات التأجير والمطلوبات خلال فترة التعاقد وسيتم إدراجها في البيانات المالية للشركة خلال هذه الفترة.	الأثر المالي للتطور الحاصل The financial effect of the occurring developments

شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

Mishary Sulaiman Al Muhailan
Group Chief Executive Officer

مشاري سليمان المحيلان
الرئيس التنفيذي للمجموعة

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهم الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.