

Date: 10-July-2025

التاريخ: 10-يوليو-2025

Our ref: RCD-25-28

المرجع: RCD-25-28

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT

دولة الكويت

**Subject: United Real Estate Company K.S.C.P. Board of Directors
Formation for the upcoming three years (2025-2028)**

**الموضوع: تشكيل مجلس إدارة شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.
لثلاث سنوات القادمة (2025-2028)**

With reference to the above subject, and to the requirements of the fourth chapter of module ten of the executive bylaws of Law No. 7 of 2010, amended by Law No. 22 of 2015 on the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity and its amendments, regarding disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، والى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the disclosure form of material information related to the above subject.

مرفق نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية الخاص بالموضوع أعلاه.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Mazen Issam Hawwa
Group Chief Executive Officer

مازن عصام حوا
الرئيس التنفيذي للمجموعة

١٨٤

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية Disclosure Form of Material Information

10-July-2025	10-يوليو-2025	التاريخ Date																																
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company																																
With reference to the Ordinary General Assembly meeting of United Real Estate Company K.S.C.P. held at 11:00 AM on Thursday, 03/07/2025. During which seven Board members were elected for the upcoming three-year term, including five non-independent and two independent members. The Board of Directors convened today 10/07/2025 and elected a Chairperson and Vice Chairman. Accordingly, the Board's composition is as follows: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Name</th> <th>Capacity</th> <th>الصفة</th> <th>الاسم</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 Sheikha / Bibi Naser Al Sabah - Chairperson</td> <td>Non-executive</td> <td>غير تنفيذي</td> <td>1 الشيخة / ببى ناصر الصباح - رئيس المجلس</td> </tr> <tr> <td>2 Mr. Mahmoud Ali Tifouni (Vice Chair) - Vice Chairman - Representing Al-Zad R.E. Co.</td> <td>Non-executive</td> <td>غير تنفيذي</td> <td>2 السيد/ محمود علي تيفونى - نائب الرئيس - ممثل لشركة الزاد العقارية</td> </tr> <tr> <td>3 Mr. Abdulmir Qasem Jafar Ali - Independent Board Member</td> <td>Independent</td> <td>مستقل</td> <td>3 السيد/ عبد الأمير قاسم جعفر على - عضو مجلس إدارة مستقل</td> </tr> <tr> <td>4 Mr. Faisal A S ALAbdulRazzaq - Independent Board Member</td> <td>Independent</td> <td>مستقل</td> <td>4 فيصل عبدالله سعود العبدالرزاق - عضو مجلس إدارة مستقل</td> </tr> <tr> <td>5 Mr. Mohamad A M AlQahtany - Board Member - Representing Al-Dhiyafa United R.E. Co.</td> <td>Non-executive</td> <td>غير تنفيذي</td> <td>5 السيد/ محمد أحمد محارب القحطاني - عضو مجلس إدارة - ممثل شركة الذيفاف المتحدة العقارية</td> </tr> <tr> <td>6 Mr. Samer Imad Abbouchi - Board Member - Representing Al Tadamon United Holding</td> <td>Non-executive</td> <td>غير تنفيذي</td> <td>6 السيد/ سامر عماد عبوشي - عضو مجلس إدارة - ممثل شركة التضامن المتحدة القابضة</td> </tr> <tr> <td>7 Mrs. Sana Abdullah AlHadlaq - Board Member - Representing First North Africa R.E. Company</td> <td>Non-executive</td> <td>غير تنفيذي</td> <td>7 السيدة/ سناء عبد الله حمد الهدلق - عضو مجلس إدارة - ممثلة شركة شمال أفريقيا الأولى العقارية</td> </tr> </tbody> </table>	Name	Capacity	الصفة	الاسم	1 Sheikha / Bibi Naser Al Sabah - Chairperson	Non-executive	غير تنفيذي	1 الشيخة / ببى ناصر الصباح - رئيس المجلس	2 Mr. Mahmoud Ali Tifouni (Vice Chair) - Vice Chairman - Representing Al-Zad R.E. Co.	Non-executive	غير تنفيذي	2 السيد/ محمود علي تيفونى - نائب الرئيس - ممثل لشركة الزاد العقارية	3 Mr. Abdulmir Qasem Jafar Ali - Independent Board Member	Independent	مستقل	3 السيد/ عبد الأمير قاسم جعفر على - عضو مجلس إدارة مستقل	4 Mr. Faisal A S ALAbdulRazzaq - Independent Board Member	Independent	مستقل	4 فيصل عبدالله سعود العبدالرزاق - عضو مجلس إدارة مستقل	5 Mr. Mohamad A M AlQahtany - Board Member - Representing Al-Dhiyafa United R.E. Co.	Non-executive	غير تنفيذي	5 السيد/ محمد أحمد محارب القحطاني - عضو مجلس إدارة - ممثل شركة الذيفاف المتحدة العقارية	6 Mr. Samer Imad Abbouchi - Board Member - Representing Al Tadamon United Holding	Non-executive	غير تنفيذي	6 السيد/ سامر عماد عبوشي - عضو مجلس إدارة - ممثل شركة التضامن المتحدة القابضة	7 Mrs. Sana Abdullah AlHadlaq - Board Member - Representing First North Africa R.E. Company	Non-executive	غير تنفيذي	7 السيدة/ سناء عبد الله حمد الهدلق - عضو مجلس إدارة - ممثلة شركة شمال أفريقيا الأولى العقارية	عطفا على الجمعية العامة العادية لشركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. والذي انعقد في تمام الساعة 11:00 من صباح يوم الخميس الموافق 2025/07/03. وانتخاب سبعة أعضاء مجلس إدارة للدورة القادمة ومدتها ثلاثة سنوات، من بينهم خمسة أعضاء غير مستقلين وعضوين مستقلين. اجتمع مجلس الإدارة في تاريخ اليوم 2025/07/10 وانتخب رئيس للمجلس ونائب للرئيس، وقد أصبح تشكيل المجلس على النحو التالي:	المعلومات الجوهرية Material Information
Name	Capacity	الصفة	الاسم																															
1 Sheikha / Bibi Naser Al Sabah - Chairperson	Non-executive	غير تنفيذي	1 الشيخة / ببى ناصر الصباح - رئيس المجلس																															
2 Mr. Mahmoud Ali Tifouni (Vice Chair) - Vice Chairman - Representing Al-Zad R.E. Co.	Non-executive	غير تنفيذي	2 السيد/ محمود علي تيفونى - نائب الرئيس - ممثل لشركة الزاد العقارية																															
3 Mr. Abdulmir Qasem Jafar Ali - Independent Board Member	Independent	مستقل	3 السيد/ عبد الأمير قاسم جعفر على - عضو مجلس إدارة مستقل																															
4 Mr. Faisal A S ALAbdulRazzaq - Independent Board Member	Independent	مستقل	4 فيصل عبدالله سعود العبدالرزاق - عضو مجلس إدارة مستقل																															
5 Mr. Mohamad A M AlQahtany - Board Member - Representing Al-Dhiyafa United R.E. Co.	Non-executive	غير تنفيذي	5 السيد/ محمد أحمد محارب القحطاني - عضو مجلس إدارة - ممثل شركة الذيفاف المتحدة العقارية																															
6 Mr. Samer Imad Abbouchi - Board Member - Representing Al Tadamon United Holding	Non-executive	غير تنفيذي	6 السيد/ سامر عماد عبوشي - عضو مجلس إدارة - ممثل شركة التضامن المتحدة القابضة																															
7 Mrs. Sana Abdullah AlHadlaq - Board Member - Representing First North Africa R.E. Company	Non-executive	غير تنفيذي	7 السيدة/ سناء عبد الله حمد الهدلق - عضو مجلس إدارة - ممثلة شركة شمال أفريقيا الأولى العقارية																															
None	لا يوجد	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة Impact of the material information on the company's financial position																																

Mazen Issam Hawwa
Group Chief Executive Officer

مازن عصام حوا
الرئيس التنفيذي للمجموعة

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Bursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.