

Date: 16-August-2023

التاريخ: 16 - أغسطس - 2023

Our ref: RCD-23-27

المرجع: RCD-23-27

Bursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT

دولة الكويت

Subject: Supplementary disclosure by United Real Estate Company K.S.C.P. regarding a subsidiary company entering into an initial agreement to sell its subsidiary located in Egypt.

الموضوع: إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بخصوص دخول شركة تابعة في عقد بيع ابتدائي لبيع شركتها التابعة في جمهورية مصر.

With reference to the above subject, and to our previous disclosure regarding a subsidiary company entering into an initial agreement to sell its subsidiary located in Egypt, and in accordance with the provisions of Chapter 4 of Module 10 (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaws to the Capital Markets Authority Law No. 7 of 2010, as amended, regarding the disclosure of material information.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى إفصاحنا السابق بشأن دخول شركة تابعة في عقد بيع ابتدائي لبيع شركتها التابعة في جمهورية مصر، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية،

Please find enclosed the supplementary disclosure form regarding a subsidiary company entering into an initial agreement to sell its subsidiary located in Egypt.

تجدون مرفق لكم طيه نموذج الإفصاح المكمل المتعلق دخول شركة تابعة في عقد بيع ابتدائي لبيع شركتها التابعة في جمهورية مصر.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Santhosh Kumar Unnikrishnan

Santhosh Kumar Unnikrishnan
Group Chief Financial Officer

نموذج الإفصاح المكمل
Supplementary Disclosure Form

16-August-2023	16- أغسطس - 2023	التاريخ
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة
Supplementary disclosure by United Real Estate Company K.S.C.P. regarding a subsidiary company entering into an initial agreement to sell its subsidiary located in Egypt.	إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بخصوص دخول شركة تابعة في عقد بيع ابتدائي لبيع شركتها التابعة في جمهورية مصر.	عنوان الإفصاح Title of Disclosure
15-August-2023	15- أغسطس - 2023	تاريخ الإفصاح السابق Date of previous disclosure
Please be advised that Tamleek United Real Estate Company (W.L.L) a subsidiary of United Real Estate Company (with direct and indirect ownership of %100) has signed an initial agreement to sell its full stake in its subsidiary Medius R.E. Development (L.L.C) located in Egypt for an amount equivalent to USD 50 million (approximately 15.3 million Kuwaiti dinar).	يرجى العلم بأن شركة تمليك المتحدة للخدمات العقارية (ش.ذ.م.م) وهي شركة تابعة لشركة العقارات المتحدة (مملوكة بنسبة 100% بشكل مباشر وغير مباشر) قد قامت بتوقيع عقد بيع ابتدائي لبيع كامل حصتها في شركتها التابعة شركة ميديس للتطوير العقاري ش.ذ.م.م في جمهورية مصر بقيمة تقارب 50 مليون دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريبا 15.3 مليون دينار كويتي).	التطور الحاصل على الإفصاح Developments that occurred to the disclosure
<ul style="list-style-type: none"> The above-mentioned transaction is anticipated to have a positive impact on the company's financial statements. Such Impact is undeterminable at current times. The positive Impact will be reflected in the financial statements for year ending 31-Dec-2023. 	<ul style="list-style-type: none"> من المتوقع أن يكون لهذه العملية أثر إيجابي على بيانات الشركة المالية. لا يمكن تحديد هذا الأثر حاليا. سوف يظهر الأثر الإيجابي في البيانات المالية للسنة المنتهية في 31-ديسمبر-2023. 	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد) Effect of the material information on the company's financial position.(if any)

Santhosh Kumar Unnikrishnan
Group Chief Financial Officer