

**REF: LCD-22- 012**

الكويت في: 2022/01/10

M/S. Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

Subject: Subsidiary Company Signs a Lease Agreement.

الموضوع: توقيع شركة تابعة عقد تأجير وحدات سكنية

With reference to the above subject, and the requirements of the fourth chapter from module ten of the executive bylaw of the law No. 7 of 2010 amended by Law No. 22 of 2015 on the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity regarding disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وإلى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 والمعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية بخصوص الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the disclosure form of material information related to the above subject.

مرفق نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية الخاص بالموضوع أعلاه.

Sincerely,

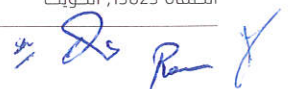
وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،



**Mazen Issam Hawwa**  
**Vice Chairman**  
**& Group Chief Executive Officer**



**مازن عصام حوا**  
**نائب رئيس مجلس الإدارة**  
**والرئيس التنفيذي للمجموعة**



**نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية**  
**Disclosure Form of Material Information**

2022/01/10		التاريخ Date
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة Name of the listed company
Lebanese United Real Estate Company S.A.L (a Subsidiary of United Real Estate Company K.S.C.P) in the Republic of Lebanon, has reached an agreement with one of the official arabic missions to lease 24 residential units in "RV1090", a building located in Raouche District - Ras Beirut, for a total agreement amount of USD 14.4 million, equivalent to KD 4.4 million, for a 5-year period starting from 1 March 2022.	قامت الشركة اللبنانية للعقارات المتحدة ش.م.ل (شركة تابعة لشركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع) والكائنة في الجمهورية اللبنانية بالاتفاق مع إحدى البعثات الرسمية العربية، لتأجير عدد 24 وحدة سكنية في عقار "1090" الكائن في منطقة الروشة - رأس بيروت، بقيمة إجمالية تبلغ 14.4 مليون دولار امريكي ما يعادل 4.4 مليون دينار كويتي وذلك لمدة 5 سنوات تبدأ من 01 مارس 2022.	المعلومات الجوهرية Material Information
Increase in the company's future revenues during the lease period.	زيادة إيرادات الشركة المستقبلية خلال فترة التأجير.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة Impact of the material information on the company's financial position

  
**Mazen Issam Hawwa**  
**Vice Chairman**  
**& Group Chief Executive Officer**

**URC** شركة العقارات المتحدة  
United Real Estate Co

**مازن عصام حوا**  
**نائب رئيس مجلس الإدارة**  
**والرئيس التنفيذي للمجموعة**