

الكويت في: 2019/04/30

المحترمين


السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: الإفصاح عن الأحكام القضائية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، مرفق طية نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية (ملحق رقم 8) الصادرة ضد شركة الريف للعقارات (شركة مساهمة عمانية مغلقة تابعة لشركة العقارات المتحدة) بموجب التحكيم المرفوع ضدها من شركة وارة للإندشاءات والذي كان منظور وما زال محل طعن أمام درجات التقاضي المختلفة حيث صدر فيها حكم التحكيم الوارد في النموذج المرفق، هذا وسوف نوافيكم بأي مستجدات فور صدور أي أحكام أخرى.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



أحمد قاسم

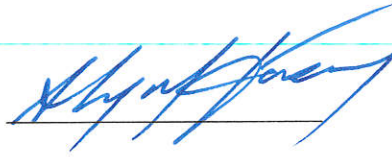
الرئيس التنفيذي بالوكالة



## ملحق رقم (8)

## نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية

2019/4/30	التاريخ
شركة العقارات المتحدة (ش.م.ك.ع).	اسم الشركة المدرجة
حكم التحكيم في الدعوى رقم 26 لسنة 2017. (قرار تعيين محكم فرد رقم 31 لسنة 2017).	رقم القضية
مطالبة شركة وارة للإنشاءات (ش.م.ك.م) بمبلغ وقدره 17,551,637/16 ريال عماني والتعويض والفوائد القانونية إستناداً إلى عقد المقاولة المبرم مع شركة الريف للعقارات (ش.م.ع.م).	موضوع القضية
2019/4/28	تاريخ الحكم
محكم فرد (سلطنة عمان)	المحكمة التي اصدرت الحكم
المدعي عليه: شركة الريف للعقارات ش.م.ع.م - شركة تابعة لشركة العقارات المتحدة بنسبة 100% المدعين: شركة وارة للإنشاءات (ش.م.ك.م)	أطراف الدعوى
شركة وارة للإنشاءات (ش.م.ك.م)	الحكم لصالح
بالزام المحكم ضدها أصلياً (المحتكمة فرعياً) شركة الريف للعقارات (ش.م.ع.م) بأن تؤدي للمحتكمة أصلياً (المحك ضدها فرعياً) شركة وارة للإنشاءات (ش.م.ك.م) مبلغ وقدره 7,815,463.854 ريال عماني (فقط سبعة مليون وثمانمائة وخمسة عشر ألف وأربعمائة وثلاثة وستون ريال عماني وثمانمائة وأربعة وخمسون بيسة لا غير) فضلاً عن الفوائد التعاقدية المستحقة على هذا المبلغ وقدرها 7% تحسب من تاريخ رفع دعوى التحكيم بتاريخ 2017/10/23م وحتى تاريخ التنفيذ والتحصيل.	منطوق الحكم أول درجة (حكم تحكيم)
لا يوجد.	منطوق حكم الاستئناف
لا يوجد.	منطوق حكم التمييز
قامت شركة الريف للعقارات بتقديم طلب رد وتنحي المحكم امام محكمة الاستئناف وجاري اتخاذ باقي الاجراءات اللازمة للطعن ببطلان حكم التحكيم. ومن المتوقع أن تظهر القيمة الفعلية للحكم الصادر في البيانات المالية لشركة العقارات المتحدة للربع الثاني لعام 2019 بعد مراجعتها وتدقيقها من قبل مراقب الحسابات وبناء على نتيجة طلب الرد والتنحي المقدم من قبل شركة الريف وسيتم الإفصاح لاحقاً عن أية أحكام قضائية أخرى تصدر بهذا الشأن.	الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم



أحمد قاسم

الرئيس التنفيذي بالوكالة